



CÂMARA MUNICIPAL DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215- Centro
Rodeiro/MG CEP 36.510-000 Tel.: 3577- 1274
CNPJ: 26.119.990/0001-75 – e-mail: administrativo@rodeiro.mg.leg.br



OFÍCIO Nº 014/2026 – GGM

Vereador Gilberto Guerra Mendonça

Ao Excelentíssimo Senhor Prefeito José Carlos Ferreira

Assunto: Solicitação de providências para atualização cadastral, revisão de legislações municipais e melhoria da identificação urbana.

Rodeiro, 02 de fevereiro de 2026.

Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Rodeiro,

Venho, por meio deste, solicitar ao Poder Executivo Municipal, ou ao departamento responsável, a adoção das seguintes providências de interesse do Município de Rodeiro:

1. Recadastramento de Imóveis Urbanos

Solicita-se a possibilidade de realização de recadastramento de todos os imóveis urbanos do município, tendo em vista as constantes reclamações de cidadãos de que as informações constantes nos carnês de IPTU não correspondem às dimensões reais dos imóveis. Tal medida visa garantir justiça tributária, atualização do cadastro imobiliário e maior confiabilidade dos dados municipais.

2. Atualização da Lei nº 528/1994 – Código Tributário Municipal

Requer-se a revisão e atualização da Lei nº 528/1994, que institui o Código Tributário Municipal, considerando que, apesar das emendas realizadas ao longo dos anos, a legislação necessita de modernização para atender às atuais demandas econômicas, sociais e administrativas do município.

3. Atualização da Lei nº 519/1994 – Código de Posturas Municipal

Solicita-se a atualização da Lei nº 519/1994, que institui o Código de Posturas Municipal, com o objetivo de adequar suas normas à realidade atual, promovendo maior eficiência na fiscalização, na organização urbana e na convivência social.

4. Atualização do Código de Obras Municipal



CÂMARA MUNICIPAL DE RODEIRO

Praça São Sebastião, 215- Centro
Rodeiro/MG CEP 36.510-000 Tel.: 3577- 1274
CNPJ: 26.119.990/0001-75 – e-mail: administrativo@rodeiro.mg.leg.br



Requer-se a revisão e atualização do Código de Obras Municipal, de modo a adequá-lo às normas técnicas vigentes, às exigências de acessibilidade, segurança, sustentabilidade e às novas formas de construção, proporcionando maior segurança jurídica e técnica.

5. Revisão e Atualização do Plano Diretor Municipal

Solicita-se a revisão e atualização do Plano Diretor Municipal, instrumento fundamental de planejamento urbano, visando orientar o crescimento ordenado do município, o uso e a ocupação do solo, bem como o desenvolvimento sustentável.

6. Intervenção para atualização do Google View e instalação de placas de identificação

Requer-se que o município busque, junto à plataforma Google, a atualização do Google View, a fim de melhorar a localização das ruas e endereços, facilitando o trabalho de entregadores, visitantes e prestadores de serviços. Solicita-se, ainda, a instalação de placas de identificação com o nome das ruas em toda a cidade, atendendo às necessidades dos Correios e dos demais serviços de entrega.

Certos de contar com a atenção e sensibilidade de Vossa Excelência quanto às demandas apresentadas, aguardamos providências.

Atenciosamente,

Gilberto Guerra Mendonça

Protocolo
Geral
<u>02 / 02 / 2016</u>
Horário: <u>15 : 45</u>
Município de Rodeiro